



**PDR 2015**  **COMUNE DI COLLEDARA**

Piano di Ricostruzione

Legge n. 77/2009 e Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010

**AMBITO P2. CASTIGLIONE DELLA VALLE**  
**Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli**

Adeguato alla  
richiesta integrazioni  
prot. USRC 3586 del 06/07/2016

**AMBITO P2. CASTIGLIONE DELLA VALLE**  
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli



**Il Sindaco**  
Manuele TIBERII

**Il Segretario Comunale**  
dott.ssa Serena TAGLIERI

**I Responsabili Ufficio Sisma e Ricostruzione**  
Geom. Mauro DE FLAVIIS  
Arch. Giuditta DI MARTINO

**GRUPPO DI LAVORO**

**Responsabile contrattuale**  
Urb. Raffaele GEROMETTA

**Coordinamento attività**  
Arch. Carlo SANTACROCE  
Arch. Rudi FALLACI

**Pianificazione urbanistica**  
Urb. Laura GATTO  
Urb. Fabio VANIN

**Beni culturali**  
Arch. Simona GRECO  
Geom. Marilida HALLIEV

**Strutture edifici e rilievo del danno**  
Ing. Alessandro SANNA  
Ing. Mauro PERINI

**Progetti Guida**  
Arch. Domenico DIENI  
Arch. Elisa SAMSA

MATE Engineering  
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)  
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714  
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)  
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000  
e-mail: mateng@mateng.it



**Ambiente e paesaggio**  
Dott. Agr. Fabio TUNIOLI  
Dott. For. Giovanni TRENTANOVI

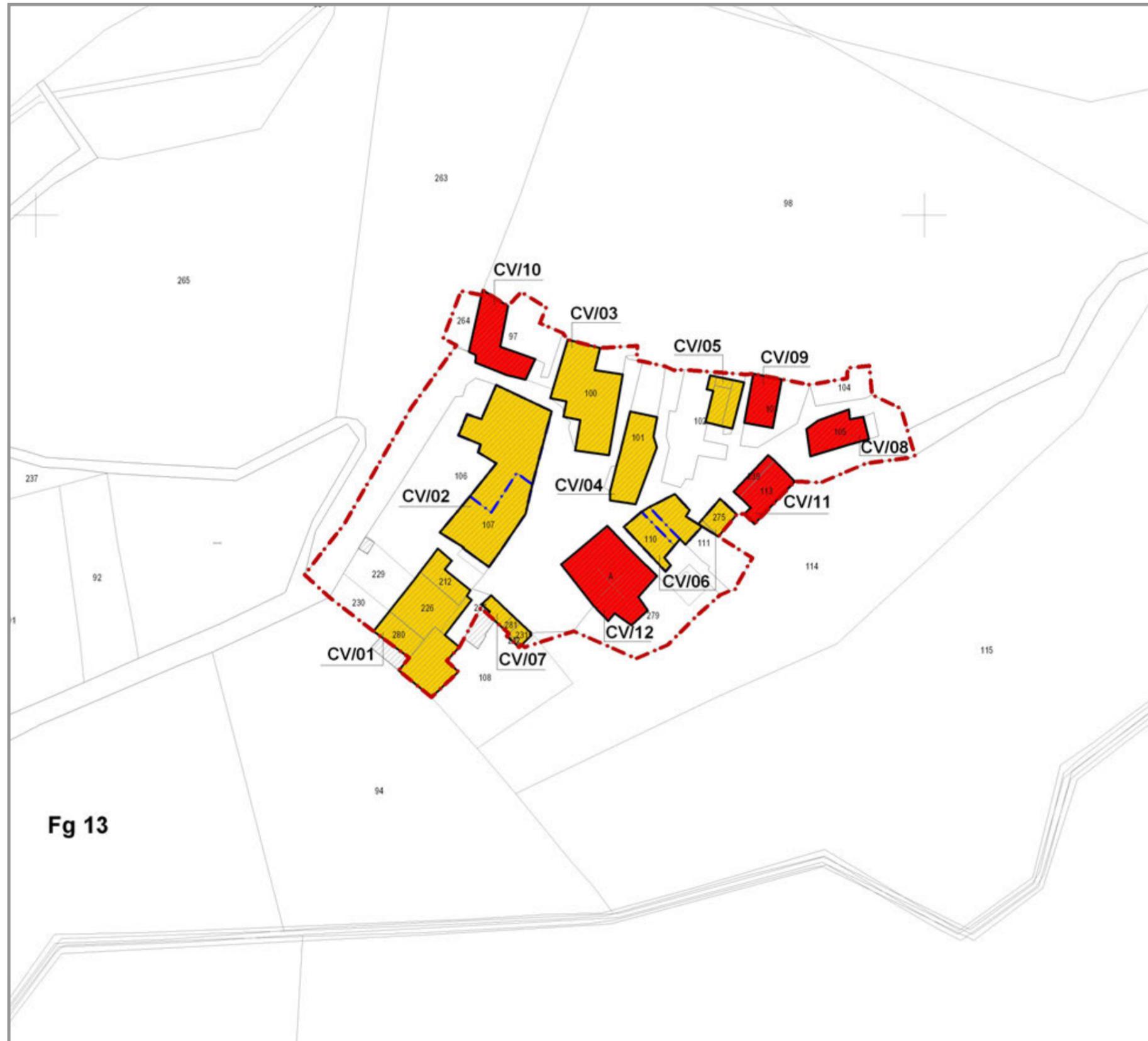
**Valutazione economico finanziaria piani e progetti**  
Arch. Emanuela BARRO  
Urb. Daniele RALLO

**Geologia e Idraulica**  
Dott. Geol. Gino LUCCHETTA  
Ing. Lino POLLASTRI

**Valutazione Ambientale**  
Ing. Elettra LOWENTHAL  
Dott. Amb. Lucia FOLTRAN  
Ing. Chiara LUCIANI

**Partecipazione, economia e marketing territoriale**  
Dott. Paolo TREVISANI  
Urb. Valeria POLIZZI

**Sistema Informativo Territoriale**  
Urb. Lisa DE GASPER  
Urb. Matteo LARESE GORTIGO



### Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

**Base cartografica** Planimetria catastale

**Modalità operative** L'elaborato individua gli aggregati edilizi e gli edifici singoli, suddividendoli in edifici ed Unità Minime di Intervento (UMI). Gli elementi oggetto di verifica sono:

- consistenze
- esiti di agibilità
- destinazioni d'uso
- pregio/vincolo

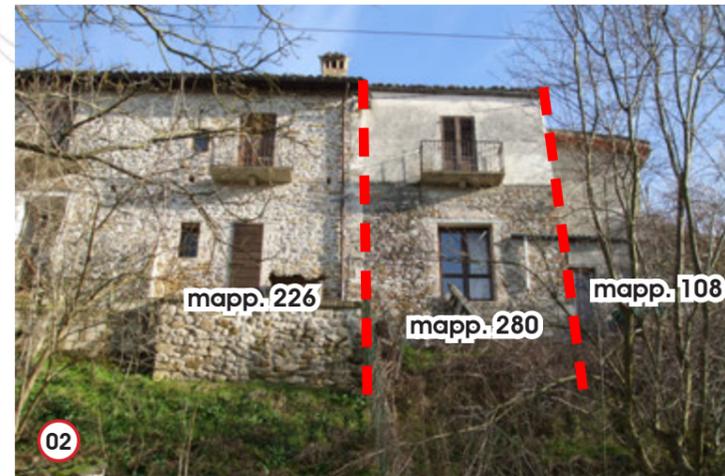
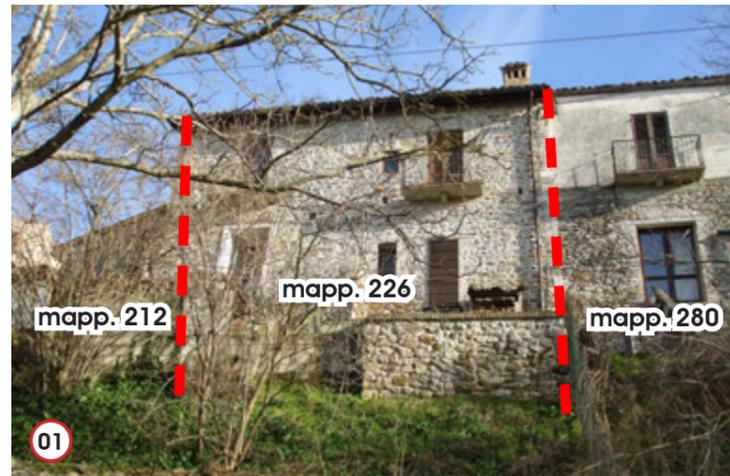
**Sintesi** Sono riconosciuti 7 Aggregati Edilizi (AE) e 6 Edifici Singoli (ES). Gli aggregati CV/02 e CV/06 sono suddivisi rispettivamente in 2 e 3 Unità Minime di Intervento (UMI).

### Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 0 1

**Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli**

Foglio 13

Mappali 108, 212, 226, 280

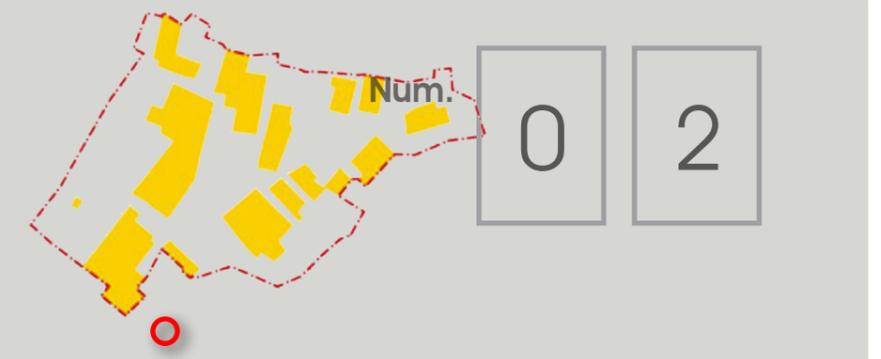
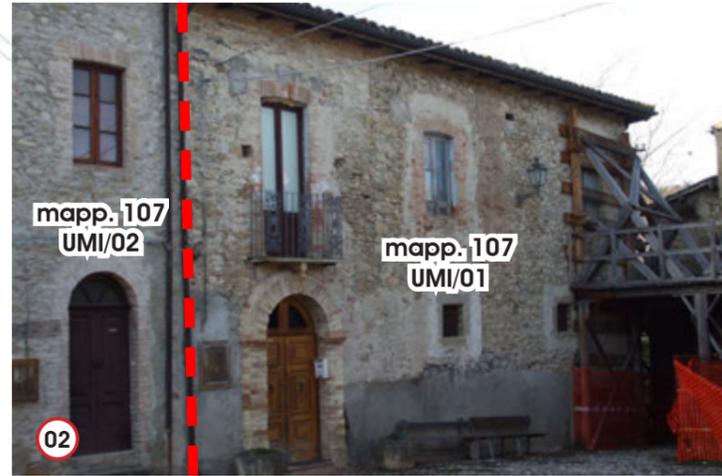
Consorzio costituito in data 20/10/2010 tra:  
 1) Di Luigi Antonio (manca esito)  
 2) Di Giacomoantonio Gabriella (esito B)  
 3) Di Giacomoantonio Lucia (esito E)  
 4) Di Giacomoantonio Luca (esito E)  
 5) Di Giacomoantonio Marco (esito E)  
 6) Ricci Onorina (esito E)  
 che rappresentano il 66,80% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 588.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

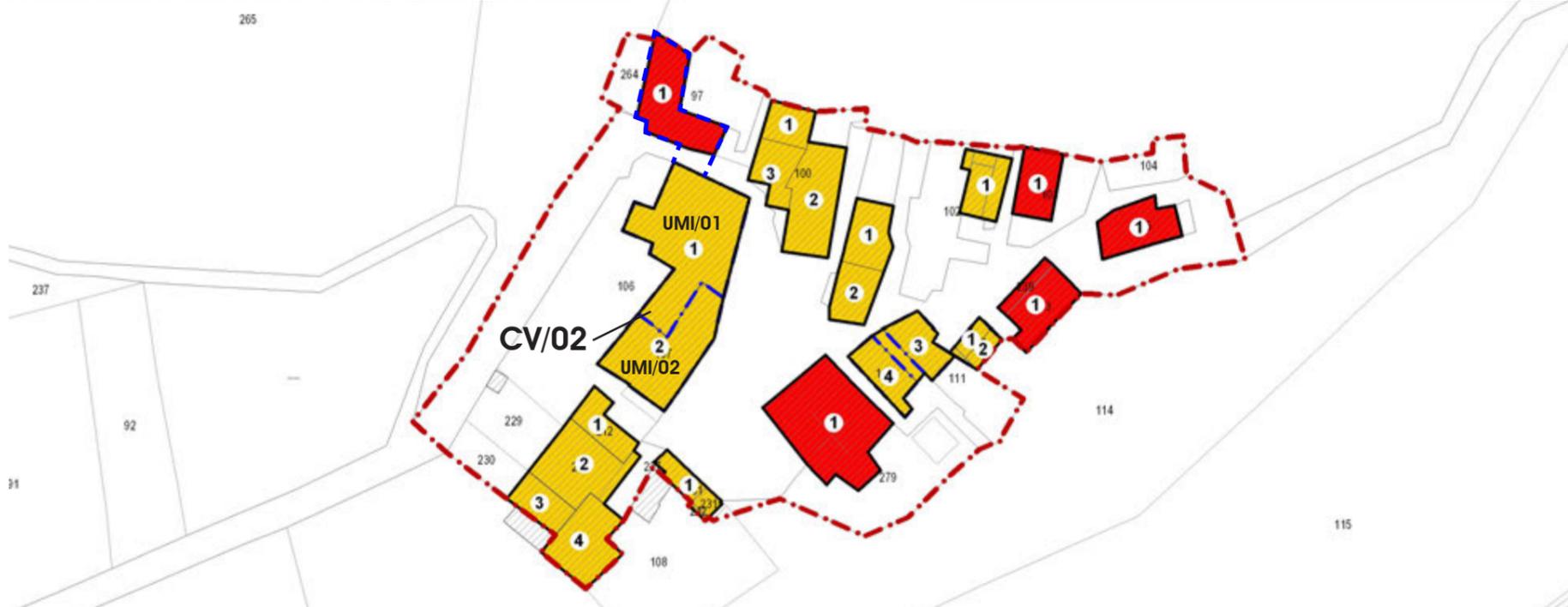
Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13  
 Mappali 106, 107  
 Consorzio costituito in data 20/10/2010 tra:  
 1) Di Luigi Antonio (esito B)  
 2) Ricci Michele (esito E)  
 che rappresentano il 52% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 995.

5

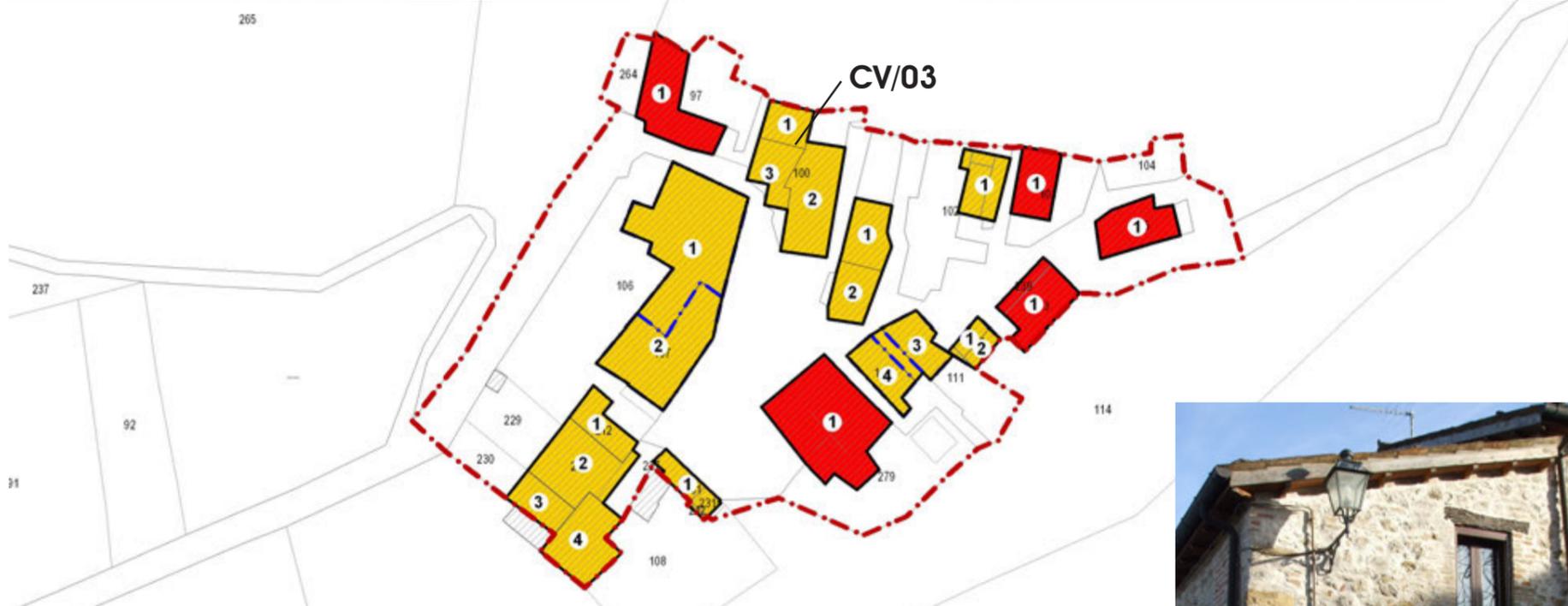
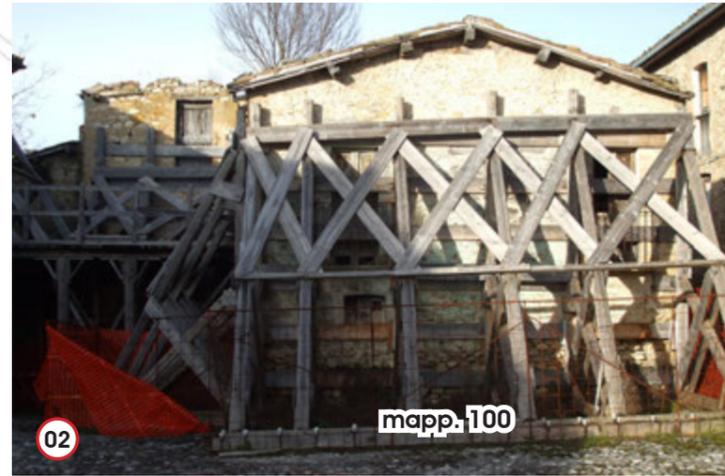


Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 0 3

**Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli**

Foglio 13

Mappali 100

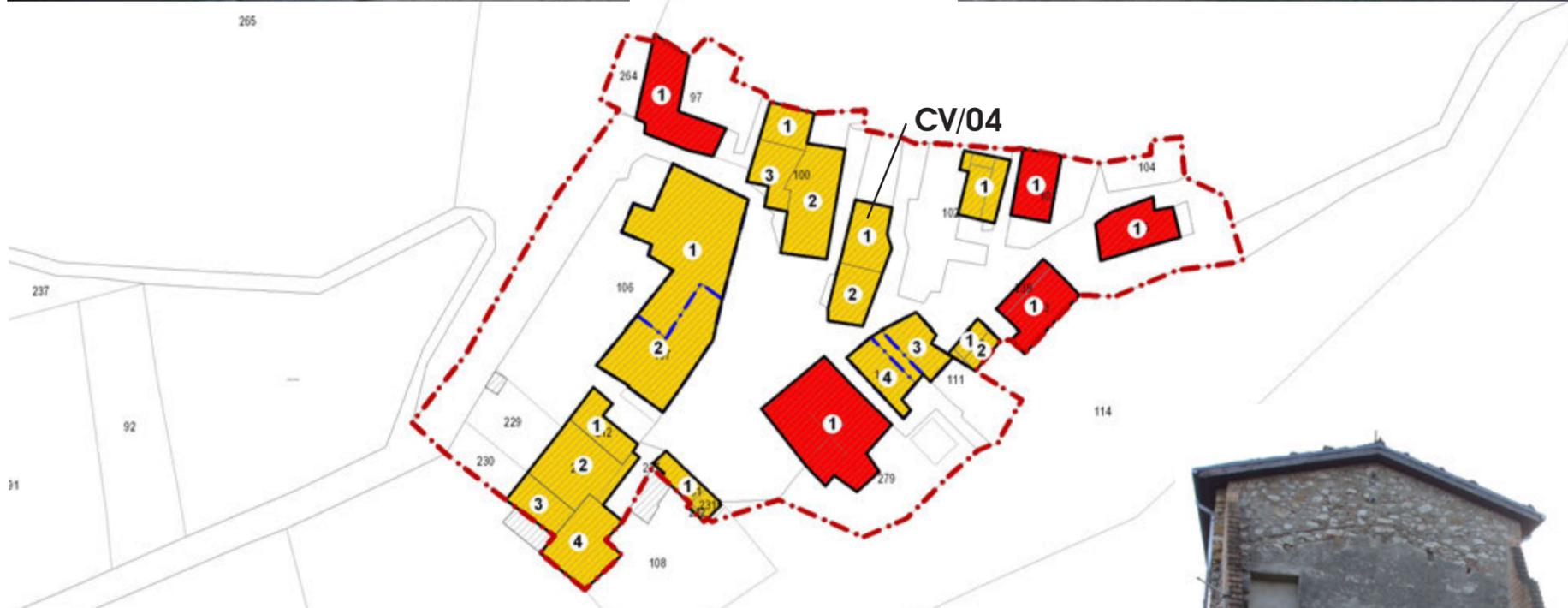
Consorzio costituito in data 18/10/2010 tra:  
 1) Di Sabatino Laura (esito E)  
 che rappresentano il 56,74% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 475,80. Si tratta di un consorzio illegittimo poichè costituito da un unico soggetto.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

4



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

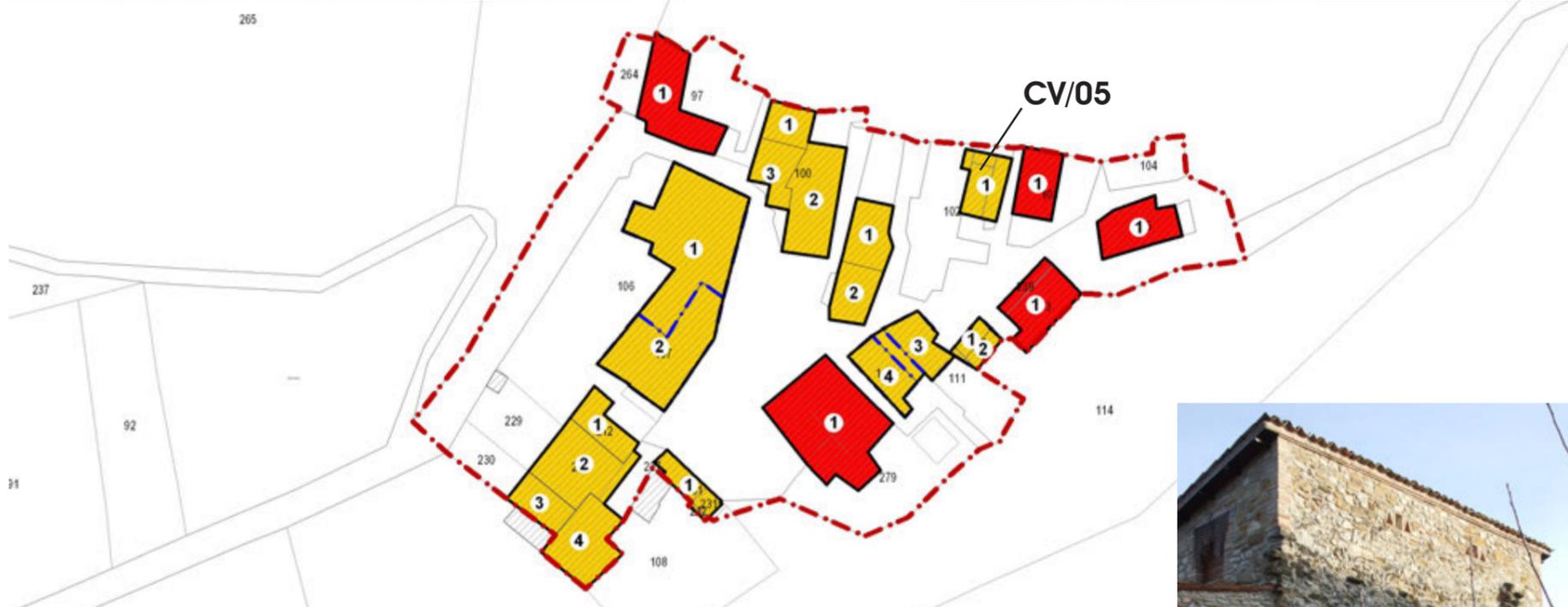
Foglio	13
Mappali	101
Consorzio	costituito in data 18/10/2010 tra: 1) Sersante Carla Antonia (esito E) 2) Antenucci Bina 3) Antenucci Fortunata Ada 4) Antenucci Gabriella 5) Antenucci Rosaria 6) Di Giacomo Maria (esito E) 7) Mattei Giovanna che rappresentano il 100% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 405.

Inquadramento ortofoto



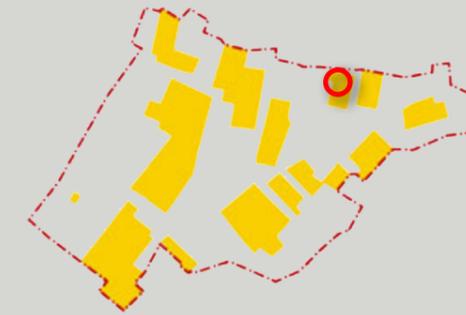
Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0 5



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

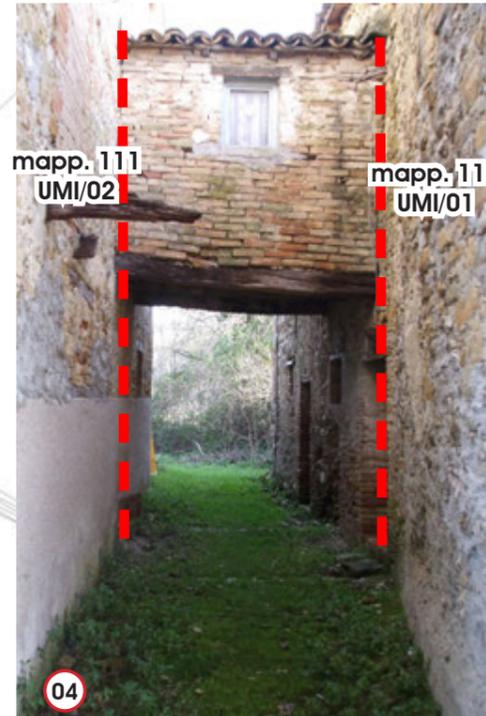
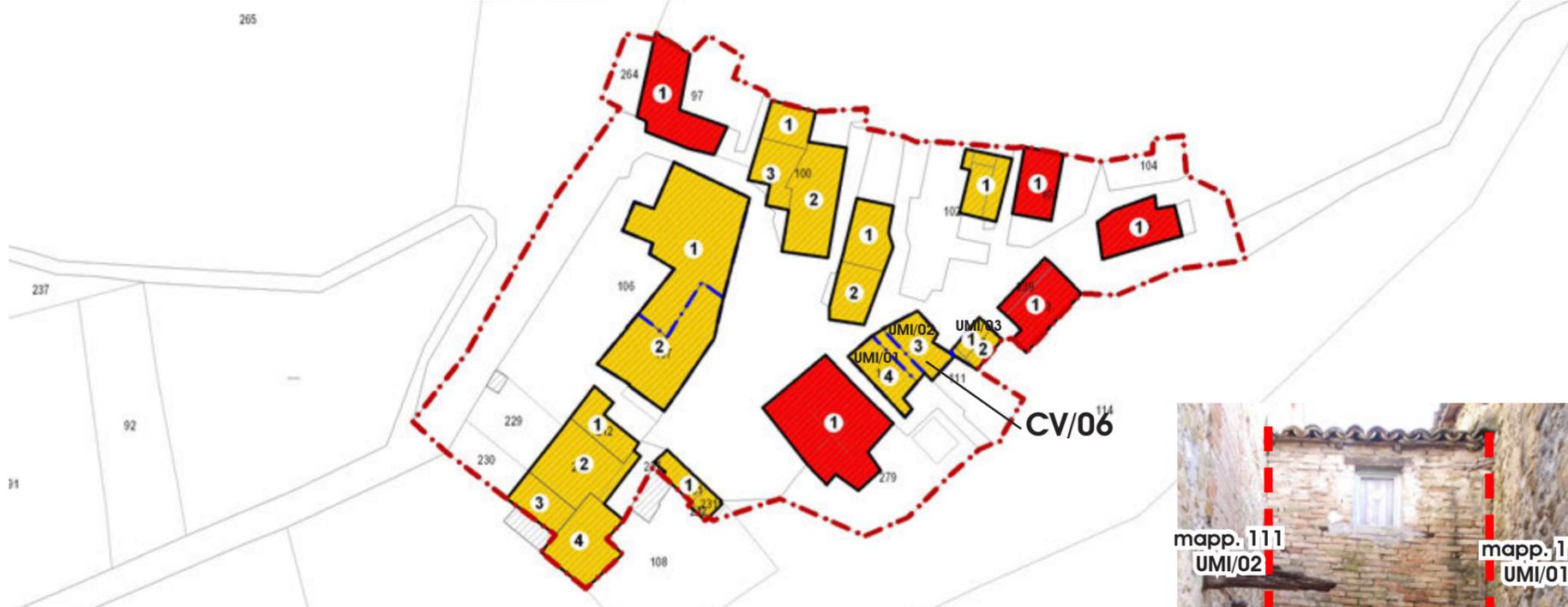
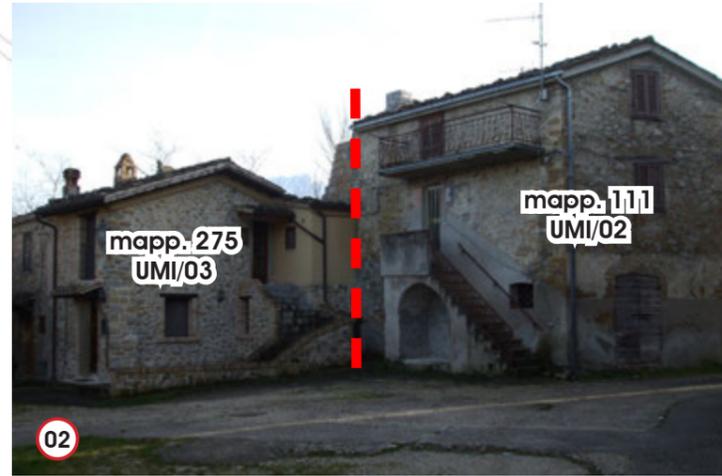
Foglio 13  
 Mappali 102  
 Consorzio costituito in data 18/10/2010 tra:  
 1) Morricone Edoardo Guerino Romeo (esito E)  
 2) Pallotta Lucio (non ha sottoscritto il consorzio)  
 che rappresentano il 86,18% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 121,28. Si tratta di un consorzio illegittimo poichè costituito da un unico soggetto.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
 CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 0 6

**Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli**

Foglio 13

Mappali 110, 111, 275

Consorzio costituito in data 20/10/2010 tra:

- 1) Ricci Onorina (esito E)
- 2) Cornice Mauro (esito E)
- 3) Antenucci Maria (non ha sottoscritto il consorzio; esito B)
- 4) D'Archivio Reana (esito E)
- 5) D'Archivio Raffaele
- 6) Melchionna Maria Genoveffa (non ha sottoscritto il consorzio)

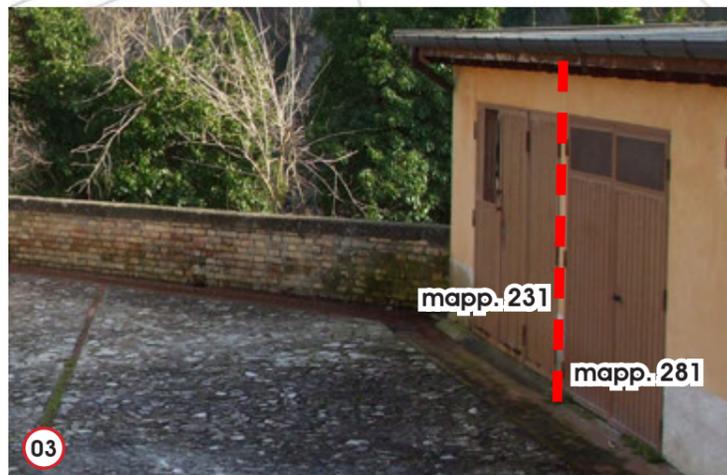
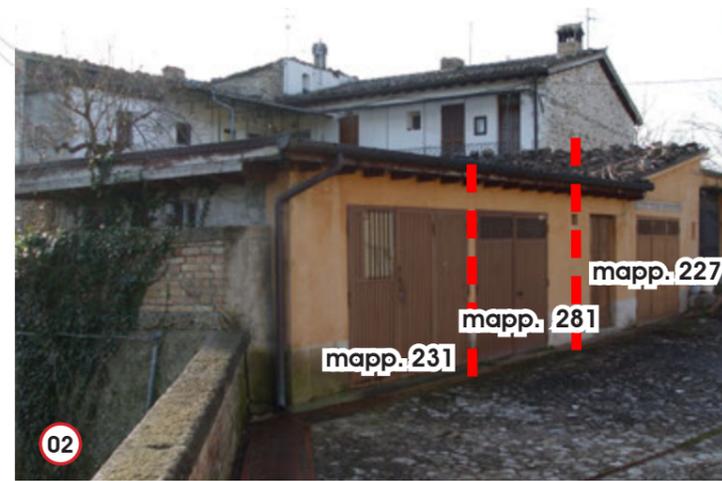
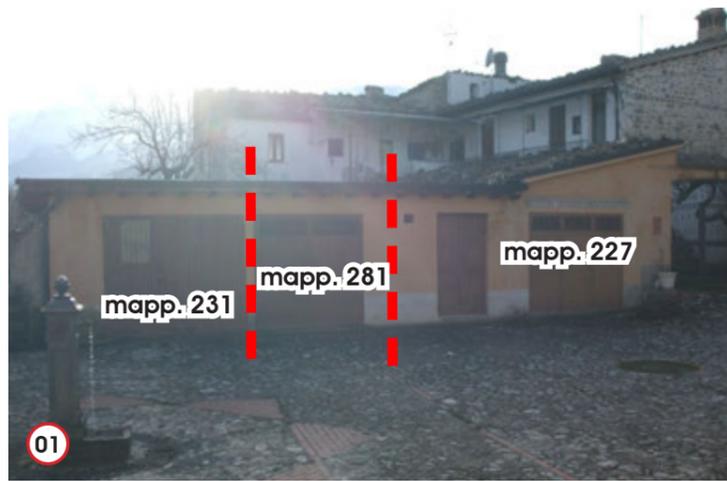
che rappresentano il 60,47% della superficie lorda complessiva coperta, pari a mq 497.

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 0 7

**Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli**

Foglio 13

Mappali 227, 231, 242, 281

Consorzio non costituito

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0

8

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13

Mappali 105

Consorzio -



Inquadramento ortofoto



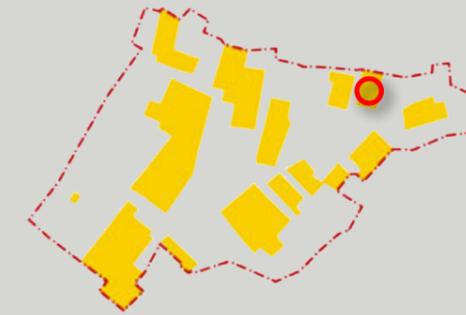
Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num.

0 9



Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13  
Mappali 103  
Consorzio -

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 1 0

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio	13
Mappali	97
Consorzio	-

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 1 1

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13

Mappali 113, 239

Consorzio -

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

14

Schede conoscitive Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli scala 1:1 000



Num. 1 2

Schede Aggregati Edilizi/Edifici Singoli

Foglio 13  
Mappali A  
Consorzio -

Inquadramento ortofoto



Schede Aggregati Edilizi ed Edifici Singoli  
CASTIGLIONE DELLA VALLE

15

Fg 13

