

	COMUNE DI COLLEDARA PROVINCIA DI TERAMO Servizio Lavori Pubblici – Ambiente – Sisma	
	Cod. Fisc. 80004630671	Partita Iva 00240790675
e-mail: lavoripubblici@comune.colledara.te.it pec: lavoripubblici@pec.comune.colledara.te.it	 0861/698877	 0861/698810

Prot. 9392 del 20/11/2024

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A CONCORRERE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITA IN BASCIANELLA DANNEGGIATA DALL'EVENTO SISMICO DEL 2016 E SUCCESSIVI DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI RESIDENZIALI"

CUP

CUI

Approvazione Progetto

Validazione del Progetto

Codice Identificativo Gara

C86C2000030001

80004630671 2020 00001

Delibera Giunta Comunale n. 59 del 08/07/2024

prot. 3753 del 09/05/2024

B41B8D3A63

INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI

Verbale n. 1

Premesso che:

- con Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo ai fini della Ricostruzione n. 56 del 10/05/2018 e la successiva n. 109 del 23/12/2020, è stato ammesso a finanziamento il progetto denominato "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE I DI UN EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE PER LA FORMAZIONE DI N.3 ALLOGGI DA DESTINARSI A FUNZIONI ABITATIVE PRIMARIE A SEGUITO DEL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI", per complessivi € 219.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 07/05/2020 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica relativo l'opera finanziata, a firma del Responsabile del Servizio Geom. Daniele DI BONAVENTURA, redatto in conformità alla Circolare n. 1/2018, dell'importo complessivo di € 245.000,00, di cui € 170.000,00 per lavori e costi per la sicurezza ed € 75.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 219.000,00 con fondi di cui alle richiamate Ordinanze ed € 26.000,00 con fondi di Bilancio
- il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica Dott. Piergiorgio Tittarelli con nota prot. 258544 del 15/06/2023 ha rilasciato Nulla Osta al proseguo della progettazione per l'intervento denominato INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITA IN BASCIANELLA DANNEGGIATA DALL'EVENTO SISMICO DEL 2016 E SUCCESSIVI DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI RESIDENZIALI;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 08/07/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato avente ad oggetto INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITA IN BASCIANELLA DANNEGGIATA DALL'EVENTO SISMICO DEL 2016 E SUCCESSIVI DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI RESIDENZIALI assunto al protocollo dell'Ente n. 5849 del 04/08/2023, successivamente integrati e sostituiti con protocolli n., 8218/2023, 2230/2024, 3138/2024, 3147/2024 e 3462/2024, costituito dagli elaborati elencati in narrativa, dell'importo complessivo di € 537.000,00, di cui € 395.529,79 per lavori, costi per la manodopera e costi per la sicurezza ed € 141.470,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata la determinazione del Responsabile n. 88/273 del 31/10/2024 con cui si dava avvio alle procedure finalizzate all'affidamento dei lavori in parola, dell'importo complessivo di € 395.529,79, secondo i seguenti elementi di costo:

Importo dell'appalto	€ 395.529,79
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 381.529,79
Di cui per la manodopera	€ 101.600,94
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14.000,00

dando atto che:

- si procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs 36/2023, previa consultazione di almeno CINQUE operatori economici, ove esistenti, individuati previo Avviso esplorativo di Manifestazione di Interesse;
 - l'Avviso di Manifestazione di Interesse è pubblicato per 15 giorni:
 - ✓ sulla BDNCP, ai sensi dell'art. 85 del codice;
 - ✓ sulla piattaforma telematica di approvvigionamento (<https://piattaforma.asmecomm.it/>);
 - ✓ sul sito istituzionale del Comune di Colledara (<https://comune.colledara.te.it/>);
 - l'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 c.4 del D.Lgs 36/2023;
 - si procederà ad invitare gli Operatori Economici nel rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023;
 - la procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica mediante l'utilizzo del Sistema di intermediazione telematica piattaforma di approvvigionamento digitale (P.A.D.) del Comune di Colledara raggiungibile al seguenti link <https://piattaforma.asmecomm.it/>, nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 25 del D.Lgs 36/2023 e nel rispetto delle previsioni di cui agli artt. 62 e 63 del medesimo D.Lgs;
 - ai sensi dell'art. 58, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è diviso in lotti poiché trattasi di lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
 - ai sensi dell'art. 54, co. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) nella lettera di invito alla procedura sarà inserito quale metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia per procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale il metodo A dell'allegato II.2 al codice,
- non è emerso alcun interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 c.2 del D. Lgs 36/2023

Richiamato l'Avviso Pubblico prot. 8824 del 04/11/2024 avente ad oggetto "MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A CONCORRERE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AVENTI AD OGGETTO "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITA IN BASCIANELLA DANNEGGIATA DALL'EVENTO SISMICO DEL 2016 E SUCCESSIVI DA ADIBIRE A N. 3 ALLOGGI RESIDENZIALI" pubblicato nei termini di legge come di seguito

- ✓ sul profilo del soggetto banditore ASMEL
<https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=45361>
- ✓ sul sito istituzionale del Comune di Colledara
Albo Pretorio
<https://comune.colledara.te.it/amministrazione/halley.aspx?ID=304>
Amministrazione Trasparente
<https://comune.colledara.te.it/amministrazionetrasparente/cartelleannoallegati.aspx?ID=55&s=1&c=192>
- ✓ Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, c.d. BDNCP
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/appalti/?native_filters_key=twEPc7CTxIsq5rxcvKWE55bbP6piKBjdoChEBD&native_filters_value=MONxYA5ZGIu5VNNSXi-9

Rilevato che il succitato Avviso prevedeva quale termine ultimo per la trasmissione delle manifestazioni di interesse il giorno 19/11/2024 alle ore 23:59;

Rilevato altresì che il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto ha provveduto a rispondere ai n. 6 quesiti pervenuti entro i termini, sulla piattaforma di <https://piattaforma.asmecomm.it/>, entro i termini;

Richiamati in particolare gli artt. 14 e 17 del citato Avviso Pubblico;

Tutto quanto premesso, l'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **VENTI** del mese di **NOVEMBRE**

(20/11/2024), alle ore 8:30:00, il sottoscritto RUP Ing. Cristina Lombardi dà avvio alle attività finalizzate all'individuazione dei CINQUE operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara.

Si accede alla piattaforma <https://piattaforma.asmecomm.it/index.php> nell'apposita sezione relativa alla procedura in parola, tramite chiave privata, in possesso della sottoscritta.

Si prende atto che sono pervenute, entro i termini stabiliti dall'Avviso, n. 114 istanze di manifestazione di interesse identificate in base al protocollo "ID UNIVOCO" di ricezione dell'offerta, come di seguito riportate:

N.	ID UNIVOCO	CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE
1	94310	- OMISSIS -	- OMISSIS -
2	94324	- OMISSIS -	- OMISSIS -
3	94327	- OMISSIS -	- OMISSIS -
4	94348	- OMISSIS -	- OMISSIS -
5	94372	- OMISSIS -	- OMISSIS -
6	94383	- OMISSIS -	- OMISSIS -
7	94386	- OMISSIS -	- OMISSIS -
8	94389	- OMISSIS -	- OMISSIS -
9	94441	- OMISSIS -	- OMISSIS -
10	94520	- OMISSIS -	- OMISSIS -
11	94522	- OMISSIS -	- OMISSIS -
12	94538	- OMISSIS -	- OMISSIS -
13	94540	- OMISSIS -	- OMISSIS -
14	94545	- OMISSIS -	- OMISSIS -
15	94548	- OMISSIS -	- OMISSIS -
16	94563	- OMISSIS -	- OMISSIS -
17	94590	- OMISSIS -	- OMISSIS -
18	94592	- OMISSIS -	- OMISSIS -
19	94604	- OMISSIS -	- OMISSIS -
20	94612	- OMISSIS -	- OMISSIS -
21	94634	- OMISSIS -	- OMISSIS -
22	94667	- OMISSIS -	- OMISSIS -
23	94727	- OMISSIS -	- OMISSIS -
24	94730	- OMISSIS -	- OMISSIS -
25	94736	- OMISSIS -	- OMISSIS -
26	94769	- OMISSIS -	- OMISSIS -
27	94794	- OMISSIS -	- OMISSIS -
28	94826	- OMISSIS -	- OMISSIS -
29	94857	- OMISSIS -	- OMISSIS -
30	95042	- OMISSIS -	- OMISSIS -
31	95054	- OMISSIS -	- OMISSIS -
32	95168	- OMISSIS -	- OMISSIS -
33	95201	- OMISSIS -	- OMISSIS -
34	95203	- OMISSIS -	- OMISSIS -
35	95214	- OMISSIS -	- OMISSIS -
36	95219	- OMISSIS -	- OMISSIS -
37	95222	- OMISSIS -	- OMISSIS -
38	95279	- OMISSIS -	- OMISSIS -
39	95353	- OMISSIS -	- OMISSIS -
40	95377	- OMISSIS -	- OMISSIS -
41	95396	- OMISSIS -	- OMISSIS -
42	95411	- OMISSIS -	- OMISSIS -
43	95442	- OMISSIS -	- OMISSIS -
44	95443	- OMISSIS -	- OMISSIS -
45	95470	- OMISSIS -	- OMISSIS -
46	95476	- OMISSIS -	- OMISSIS -
47	95527	- OMISSIS -	- OMISSIS -
48	95654	- OMISSIS -	- OMISSIS -
49	95672	- OMISSIS -	- OMISSIS -
50	95695	- OMISSIS -	- OMISSIS -
51	95715	- OMISSIS -	- OMISSIS -
52	95730	- OMISSIS -	- OMISSIS -
53	95749	- OMISSIS -	- OMISSIS -
54	95767	- OMISSIS -	- OMISSIS -

55	95786	- OMISSIS -	- OMISSIS -
56	95790	- OMISSIS -	- OMISSIS -
57	95821	- OMISSIS -	- OMISSIS -
58	95897	- OMISSIS -	- OMISSIS -
59	95899	- OMISSIS -	- OMISSIS -
60	95937	- OMISSIS -	- OMISSIS -
61	95942	- OMISSIS -	- OMISSIS -
62	95945	- OMISSIS -	- OMISSIS -
63	95958	- OMISSIS -	- OMISSIS -
64	95968	- OMISSIS -	- OMISSIS -
65	96011	- OMISSIS -	- OMISSIS -
66	96043	- OMISSIS -	- OMISSIS -
67	96051	- OMISSIS -	- OMISSIS -
68	96092	- OMISSIS -	- OMISSIS -
69	96093	- OMISSIS -	- OMISSIS -
70	96111	- OMISSIS -	- OMISSIS -
71	96118	- OMISSIS -	- OMISSIS -
72	96131	- OMISSIS -	- OMISSIS -
73	96177	- OMISSIS -	- OMISSIS -
74	96180	- OMISSIS -	- OMISSIS -
75	96189	- OMISSIS -	- OMISSIS -
76	96197	- OMISSIS -	- OMISSIS -
77	96219	- OMISSIS -	- OMISSIS -
78	96225	- OMISSIS -	- OMISSIS -
79	96229	- OMISSIS -	- OMISSIS -
80	96233	- OMISSIS -	- OMISSIS -
81	96259	- OMISSIS -	- OMISSIS -
82	96261	- OMISSIS -	- OMISSIS -
83	96272	- OMISSIS -	- OMISSIS -
84	96277	- OMISSIS -	- OMISSIS -
85	96296	- OMISSIS -	- OMISSIS -
86	96306	- OMISSIS -	- OMISSIS -
87	96310	- OMISSIS -	- OMISSIS -
88	96311	- OMISSIS -	- OMISSIS -
89	96330	- OMISSIS -	- OMISSIS -
90	96331	- OMISSIS -	- OMISSIS -
91	96339	- OMISSIS -	- OMISSIS -
92	96344	- OMISSIS -	- OMISSIS -
93	96368	- OMISSIS -	- OMISSIS -
94	96386	- OMISSIS -	- OMISSIS -
95	96390	- OMISSIS -	- OMISSIS -
96	96402	- OMISSIS -	- OMISSIS -
97	96417	- OMISSIS -	- OMISSIS -
98	96423	- OMISSIS -	- OMISSIS -
99	96430	- OMISSIS -	- OMISSIS -
100	96440	- OMISSIS -	- OMISSIS -
101	96446	- OMISSIS -	- OMISSIS -
102	96465	- OMISSIS -	- OMISSIS -
103	96466	- OMISSIS -	- OMISSIS -
104	96515	- OMISSIS -	- OMISSIS -
105	96528	- OMISSIS -	- OMISSIS -
106	96556	- OMISSIS -	- OMISSIS -
107	96567	- OMISSIS -	- OMISSIS -
108	96570	- OMISSIS -	- OMISSIS -
109	96579	- OMISSIS -	- OMISSIS -
110	96590	- OMISSIS -	- OMISSIS -
111	96603	- OMISSIS -	- OMISSIS -
112	96605	- OMISSIS -	- OMISSIS -
113	96613	- OMISSIS -	- OMISSIS -
114	96615	- OMISSIS -	- OMISSIS -

Si procede alla verifica di conformità delle manifestazioni presentate (documentazione conforme a quanto richiesto) ed all'assegnazione del punteggio come previsto dall'art. 17 dell'Avviso di Manifestazione di Interesse che di seguito si riporta schematicamente:

CRITERIO	PUNTEGGIO
1) lavori in categoria OG1 eseguiti direttamente dall'operatore economico che presenta la propria manifestazione di interesse, con data di fine lavori intervenuta nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'Avviso con attestazione di buon esito intervenuta nel medesimo periodo, di valore unitario compreso tra il valore minimo per la qualificazione alla presente procedura nella suddetta categoria prevalente (superiore a € 258.000,01) e il valore inferiore a quello dell'appalto (€ 395.529,79)	0,50
2) lavori in categoria OG1 eseguiti direttamente dall'operatore economico che presenta la propria manifestazione di interesse, con data di fine lavori intervenuta nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'Avviso con attestazione di buon esito intervenuta nel medesimo periodo, di valore unitario pari o superiore al valore complessivo dei lavori in appalto (€ 395.529,80) ed entro il valore massimo per la qualificazione alla presente procedura (inferiore ad € 516.000,00)	1

Alle 14:00, giunti all'Operatore Economico n. 25 (ID UNIVOCO 94736) si sospende la seduta, dando atto dell'esito provvisorio a seguito dell'attribuzione dei punteggi come da art. 17 dell'Avviso Pubblico:

NUM. ARRIVO ISTANZA	ID UNIVOCO	PUNTEGGIO ART. 17				
		NUMERO INTERVENTI DI CUI AL P.TO 1	NUMERO INTERVENTI DI CUI AL P.TO 2	PUNTEGGIO DI CUI AL P.TO 1	PUNTEGGIO DI CUI AL P.TO 2	PUNTEGGIO TOTALE
1	94310			0	0	0
2	94324			0	0	0
3	94327	1		0,5	0	0,5
4	94348		1	0	1	1
5	94372			0	0	0
6	94383			0	0	0
7	94386		1	0	1	1
8	94389					
9	94441			0	0	0
10	94520			0	0	0
11	94522	1		0,5	0	0,5
12	94538			0	0	0
13	94540			0	0	0
14	94545			0	0	0
15	94548			0	0	0
16	94563			0	0	0
17	94590			0	0	0
18	94592			0	0	0
19	94604			0	0	0
20	94612			0	0	0
21	94634			0	0	0
22	94667			0	0	0
23	94727			0	0	0
24	94730	1		0,5	0	0,5
25	94736					

-- VALUTAZIONE SUBORDINATA ALL'ESITO DEL S.I.

Si dà atto altresì dell'esclusione dei seguenti Operatori Economici:

NUM. ARRIVO ISTANZA	ID UNIVOCO	CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE	MOTIVAZIONE
16	94563	- OMISSIS -	- OMISSIS -	Mancanza possesso del requisito art. 30 DL 189/2016

Si dà atto infine dell'attivazione del Soccorso Istruttorio nei confronti dei seguenti Operatori Economici

NUM. ARRIVO ISTANZA	ID UNIVOCO	CODICE FISCALE	DENOMINAZIONE	MOTIVAZIONE
8	94389	- <i>OMISSIS</i> -	- <i>OMISSIS</i> -	- <i>OMISSIS</i> -
25	94736	- <i>OMISSIS</i> -	- <i>OMISSIS</i> -	- <i>OMISSIS</i> -

La seduta è riaggiornata al 21/11/2024.

La seduta è chiusa alle ore 16:00.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.TO Ing. Cristina Lombardi