

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

OPERE ESTERNE

(intonaci, rivestimenti, tinteggiatura, infissi, elementi architettonici e decorativi, manto di copertura). Riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici purché non ne siano mutate le caratteristiche esteriori e purché si utilizzino materiali aventi le stesse caratteristiche di quelli preesistenti, tra queste:

- ripristino delle facciate con materiali aventi le stesse caratteristiche e colori simili;
- riparazione di balconi e terrazzi, posa di frontalini o rappezzi a parti pericolanti;
- ricorso al manto di copertura e della piccola orditura del tetto non mutando le caratteristiche esteriori (sagome, orditura.....);
- riparazione e di pluviali e di grondaie, nonché sostituzione anche con l'utilizzo di materiali diversi (rame, acciaio.....) non mutando le caratteristiche esteriori;
- riparazione, coibentazione, ricorso e sostituzione parziale del manto di copertura con materiali aventi le stesse caratteristiche di quelle preesistenti;
- riparazione e sostituzione degli infissi e dei serramenti esterni, dei portoni, dei cancelli, delle vetrine dei negozi e delle porte di accesso aventi le stesse caratteristiche di quelli preesistenti;
- riparazioni delle recinzioni e sostituzione delle recinzioni in ferro con altre similari avente le stesse caratteristiche (maglia, disegno, colorazione....);
- applicazione di zanzariere e tende solari nelle abitazioni private;
- il restauro di pozzi e cisterne all'interno delle proprietà private;
- ogni altra opera di riparazione o sostituzione di elementi danneggiati, usurati o inadeguati alle esigenze del normale uso del fabbricato;
- l'installazione nei giardini, nei cortili, sui balconi e sui terrazzi di arredi esterni quali tralicci, pergolati (o gazebo) scoperti o con copertura permeabile e non chiusi lateralmente, voliere o cuccie per cani;
- manutenzione del verde privato;
- Altro _____

OPERE INTERNE

(riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture)

- posa in opera di doppi serramenti nonché di cancelletti di sicurezza, all'interno delle singole unità immobiliari;
- riparazione, sostituzione e posa in opera di apparecchi sanitari all'interno dello stesso servizio igienico;
- rifacimento impianti: elettrico, idraulico e sanitario⁽⁴⁾;
- sostituzione e rifacimento impianto di riscaldamento e/o climatizzazione⁽⁵⁾;
- Altro _____

Sono fatte salve le norme in materia di tutela del Centro Storico e altre aree vincolate.

Alla comunicazione devono essere allegate le fotografie dell'esistente

Allega alla presente: (elencare solo la documentazione che viene di fatto allegata).

- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento (obbligatoria solo per manutenzione straordinaria);
- Idonei elaborati grafici descrittivi dell'intervento (inquadramento cartografico, elaborati ante e post opera, obbligatoria solo per manutenzione straordinaria);

- n. 1 copia della documentazione fotografica;
- Idoneo titolo ad eseguire l'opera;
- DURC e Organico medio Annuo ditta esecutrice;
-
-
-
-

Il Progettista

COGNOME E NOME _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Studio/Sede Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

email _____ fax ____/____

Numero iscrizione albo professionale _____ Prov. ____ Qualifica _____

Firma

timbro

.....

L'Impresa esecutrice

COGNOME E NOME / Ragione sociale _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Sede Comune _____ Prov. ____ C.A.P. _____

indirizzo _____ n. _____ tel. ____/____

email _____ fax ____/____

Numero iscrizione Cassa edile _____ Prov. ____ Qualifica _____

Firma

timbro

.....

- Si solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.
- Con la firma della presente i soggetti interessati autorizzano il Comune di Colledara a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per

rispondere alla richiesta di intervento che li riguarda, in osservanza della legge 675/96 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

Colledara, li _____

I/II Dichiaranti/e

¹ Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc.

² Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.

³ Indicare il titolo che dà titolo di legittimazione a presentare l'istanza

⁴ Allegare documentazione prevista dal Decreto 22 gennaio 2008, n. 37

⁵ Allegare documentazione prevista dal Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e s.m.i.